



Gávea

F A C I L I T I E S



Apresentação Comercial

Lei da Terceirização



A Terceirização é regulamentada pela lei 13.429/17

Antes de março de 2017, não havia nenhuma lei específica para tratar do tema. Ele era regulado com base na Súmula 331 do TST, que permitia a terceirização apenas das atividades meio da empresa.

O que mudou?

Terceirização de quaisquer atividades

A terceirização da atividade fim da empresa também pode ser realizada.

Quarteirização

A empresa contratada para prestar os serviços pode subcontratar outras para prestá-lo.

Responsabilidade Subsidiária

A contratante responderá por débitos trabalhistas da contratada em última instância.

Capital Social Mínimo

A prestadora de serviços deve ter um capital social mínimo compatível com o número de empregados.

A lei não excluiu nem reduziu nenhum direito trabalhista.



O que fazemos?

Soluções em Facilities Services



A GÁVEA FACILITIES oferece um portfólio completo de serviços para sua empresa se dedicar ao que faz de melhor:



Limpeza e Conservação



Higienização Hospitalar



Manutenção Predial



Serviços de Suporte



Limpeza de Fachadas



Apoio Administrativo



Controle de Pragas



Jardinagem e Paisagismo



Tratamento de Pisos



Portaria e Segurança Patrimonial



Monitoramento e Sistema de CFTV



Recepção e Controle de Acesso



Apoio Logístico



Limpeza Pós Obra



Copeiragem

Nossas soluções são customizadas para alavancar o seu negócio!!!



Quem somos?

Quem somos?



+ de **50** anos

**de expertise, herdeira de uma tradição com
qualidade no setor de terceirização de serviços**

Com emprego de novas soluções, somos uma das empresas pioneiras e mais experientes do mercado em soluções de *facilities*.



Quem somos?



+ de **100**

clientes satisfeitos ao longo de nossa história

Atuamos em diversos segmentos, atendendo a hospitais, clínicas, indústrias, shoppings, condomínios residenciais e comerciais, museus, órgãos públicos, entre outros.



Quem somos?



+ de **1,5** mil

colaboradores compõe nossa qualificada equipe

Ao longo desses anos, desenvolvemos um rigoroso processo de recrutamento e seleção, desenhado sob medida para reduzir a rotatividade de funcionários e atingir a satisfação máxima de cada um de nossos clientes.



Quem somos?



+ de R\$ **40** milhões

de faturamento anual

Nosso crescimento é constante e ano pós ano, vimos aumentando nossa capacidade financeira, pautada em uma gestão eficiente e com robustez econômica para dar garantia aos nossos clientes e colaboradores de poder contar com uma empresa saudável.



Abrangência Geográfica

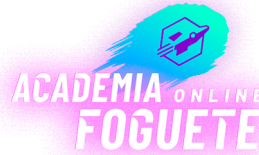


Atualmente contamos com operações de Facilities presente nos estados do **RJ**, **SP**, **ES**, **GO**, **MS** e **PR**.

Temos capacidade técnica-operacional para atuar em contratos a nível nacional, garantindo qualidade e gestão aproximada.



Cientes Atendidos



Treinamento e Capacitação



"A capacitação contínua da nossa equipe é o grande segredo para mantermos a excelência dos serviços prestados"

Técnicas de Higienização

Diluição de Produtos

Gerenciamento de Resíduos

NR 32 Segurança e Saúde

Atendimento ao Cliente

Formação de Multiplicadores

Relacionamento Interpessoal

Formação de Líderes

Biossegurança

Portaria & Rastreabilidade

Comportamento e Comunicação

Habilidades Gerenciais

A GÁVEA cumpre ao longo do ano uma extensiva agenda de treinamentos, com mais de 30 cursos dedicados aos diversos níveis e funções.

• Módulo Comportamental

Este módulo desenvolve habilidades de gerenciamento de pessoal, relações humanas, motivação, liderança, comunicação, organização e planejamento do trabalho, delegação, treinamento de funcionários, atendimento de reclamações e relações com o cliente.





• Módulo Operacional

Neste módulo, são abordados os aspectos referentes à correta operacionalização dos procedimentos básicos dos serviços a serem executados.



A conquista e manutenção deste selo reforça o comprometimento da GÁVEA com as normas internacionais de mais alto padrão do mercado.

Responsabilidade Socioambiental

-  Desenvolvimento de uma Linha Verde, composta apenas por produtos biodegradáveis;
-  Descartes responsável de resíduos;
-  Vagas de trabalho destinadas exclusivamente a Pessoas com Necessidades Especiais (PNE);
-  Apoio na formação profissional de jovens através do programa Jovem Aprendiz.



Certificado de Conformidade

A BGA Certificadora concede o Certificado de Conformidade de Sistema de Gestão à empresa:
BGA Certificadora grants the conformity certificate of the management system to the company:

GAVEA FACILITIES SERVIÇOS GERAIS LTDA

AVENIDA DAS AMÉRICAS, 1155, SALA 910, BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO/RJ, CEP 22631-000 (FÍSICO)
AVENIDA EVANDRO LINS E SILVA, 840, SAL. 2003, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO/RJ, CEP 22631-470 (FISCAL)
CNPJ 27.544.276/0001-97

Implementado para as seguintes atividades:
Implemented for the following activities:

ALOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA EMPRESAS PÚBLICAS E PRIVADAS ABRANGENDO, SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA A ROTINAS ADMINISTRATIVAS, SERVIÇOS DE SUPORTE ADMINISTRATIVO, PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO PREDIAL E INDUSTRIAL, DE LIMPEZA PREDIAL, DE HIGIENIZAÇÃO E DE DESINFECÇÃO HOSPITALAR, APOIO ADMINISTRATIVO E OPERACIONAL, SERVIÇO DE GESTÃO DE FACILITES PREDIAIS, CONSERVAÇÃO DE JARDINS

Em conformidade com os requisitos da norma:
In accordance with the requirements of the standard:

NBR ISO 9001:2015

Emissão do Certificado: 09/09/2022
Concessão do Ciclo: 09/09/2022
Vencimento do Ciclo: 09/09/2025

Certificado SG1100A – DC.1



Diretor Executivo
(CEO)



FOR 23 - Revisão 08/20/09/2022

Este certificado é vinculado ao atendimento à norma e aos procedimentos internos da BGA. Sua validade pode ser confirmada no website.
This certificate is linked to the compliance with the standard and internal procedures of BGA. Its validity can be confirmed on the website.

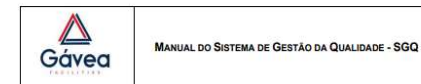
Rua das Nogueiras, 45B, Bairro Jardim, Santo André/SP - 09090-090 (BGA - AtriumCert Certificadora)

Compliance



O nosso **Programa de Integridade Corporativa** reflete não só o que a lei determina, mas também o quanto valorizamos rigorosos padrões éticos e conceitos como **transparência, honestidade e integridade.**

- ✓ Código de Ética e Conduta para colaboradores e terceiros;
- ✓ Canal de denúncias confidencial;
- ✓ Programa de treinamentos;
- ✓ Campanhas internas de comunicação;
- ✓ Comitê de Integridade independente.



**MANUAL DO SISTEMA
DE GESTÃO DA
QUALIDADE**

**GÁVEA
FACILITIES**

REV	DATA	ITEM	DESCRIÇÃO DA ALTERAÇÃO
00	12/01/2021	Todos	Emissão Original

Av. Evandro Lins e Silva, 840, Sl. 2003 - Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ CEP: 22631-470
www.gaveafacilities.com.br
Tel: 2148-8033

A responsabilidade pelo sucesso desse projeto é de todos nós!



Inovação e Customização

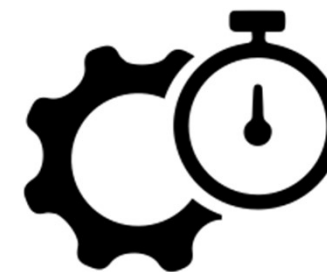
Entender para Atender



Equipe especializada em soluções diferenciadas para atender as necessidades de cada cliente



Inovação tecnológica



Ganhos de produtividade



Implantação de novos produtos, tecnologias e equipamentos



Inovação e Customização

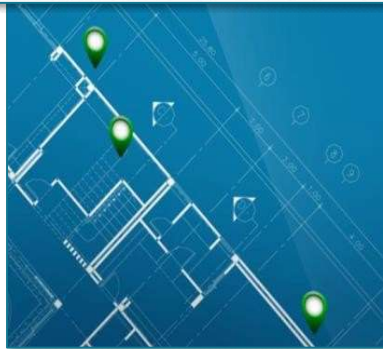
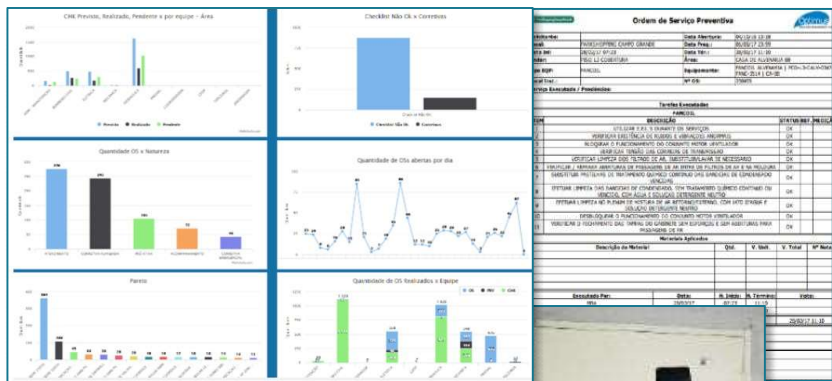


Tecnologia e Eficiência Operacional



Sistema de Facilities

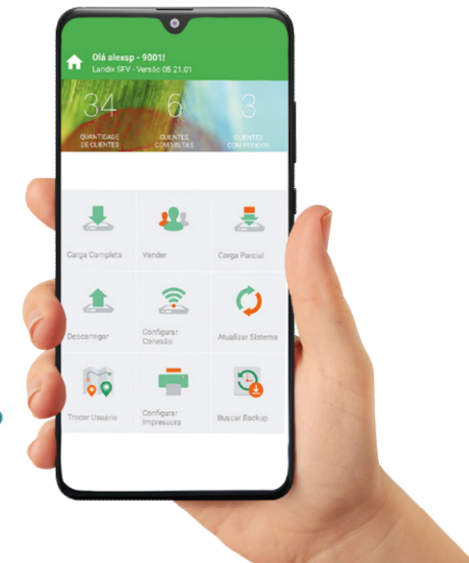
- Gestão das Ordens de Serviços
- Checklists Preventivos
- Controle de Produtividade
- Relatórios e Indicadores em tempo real



Com o Pontomais, basta realizar a auditoria necessária nos ajustes realizados pelos líderes de área e efetuar o fechamento de ponto com apenas alguns cliques.

Ponto Mais

- Registro via PC ou mobile
- Geolocalização
- Integração com relógio ponto
- Turnos e escalas
- Integração com Fechamento de folha ponto
- Relatórios gerenciais
- Atestados e abonos





**Terceirizar?
Por quê?**

Vantagens da Terceirização

- ▶ Foco;
- ▶ Priorização das atividades na qual a empresa possui vantagens competitivas;
- ▶ Reposição Rápida;
- ▶ Cobertura de faltas, férias ou desligamento, sem prejudicar a continuidade do serviço;
- ▶ Minimização de custos com insumos;
- ▶ Economia financeira devido à compra em larga escala e redução de desperdícios;
- ▶ Mão de obra Especializada;
- ▶ Garantia de contratação de profissionais já capacitados, sem necessidade de arcar com treinamentos extras;
- ▶ Simplificação Administrativa;
- ▶ Eliminação de processos complexos e burocráticos que demandam tempo como recrutamento, gerenciamento da folha de pagamento, entre outros.

Segurança Jurídica

Mitigação de riscos financeiros e reputacionais com processos trabalhistas

Previsibilidade de Custos

Valor fixo definido pelo serviço é formalizado através de contrato entre as partes





**Por que escolher
a GÁVEA?**

Porque escolher a Gávea Facilities?



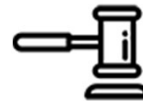
Ao contratar a expertise da Gávea Facilities, sua empresa:



Garante serviços de qualidade prestados por especialistas



Otimiza seu tempo e aumenta a produtividade



Evita riscos de processos trabalhistas



Elimina gastos com recrutamento, seleção e treinamento de pessoal



Obtém previsibilidade orçamentária



Conta com supervisão qualificada no local e colaboradores treinados intensivamente para realização das atividades



Molda a equipe de acordo com o perfil desejado e as sazonalidades do mercado



Garante agilidade na cobertura de faltas, férias ou substituição da mão de obra



Reduz taxas de absenteísmo



Economiza na compra de produtos e equipamentos

Complete sua empresa com a Gávea Facilities, serviços desenvolvidos sob medida para o seu negócio.



Dados Cadastrais

Nossos Dados Cadastrais

**Razão Social:**

Gávea Facilities Serviços Gerais Ltda.

CNPJ:

27.544.276/0001-97

Sede:

Av. das Américas, 4200 – Bl 08 Sala 101 – Barra da Tijuca Rio de Janeiro/RJ CEP: 22640-907

Dados Bancários:

Banco Santander (033)

Agência: 3728

Conta Corrente: 13002574-2

Atividades:

- Serviços de Facilities
- Limpeza e Conservação Predial
- Higienização e Assepsia Hospitalar
- Locação de Mão de Obra
- Serviços de Manutenção Predial
- Jardinagem, Paisagismo e Manutenção de áreas verdes
- Portaria e Vigia
- Recepção e Mensageria
- Serviços de Logística



Fale Conosco!



CONTATOS



www.gaveafacilities.com.br



RJ | Av. das Américas, 4.200 – BI 08 Sala 101 - Barra da Tijuca/RJ

SP | Rua Alceu Wamosy, 20 – Sala 10 - Vila Mariana/SP



RJ / SP | (21) 2168-8103



thiago.bettio@gaveafacilities.com.br



Thiago Bettio
Diretor Comercial
(21) 96409-6696



Deptº Comercial
(21) 99623-7095

Acompanhe a GÁVEA FACILITIES também nas redes sociais:



@gaveafacilities



@gavea.facilities



Gávea Facilities