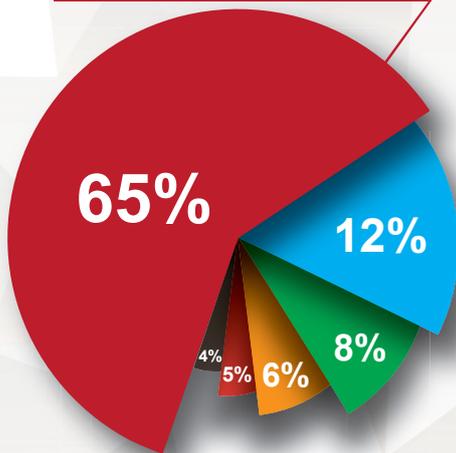


Custos Médios do Condomínio

Folha de Pagamento



Salários e encargos, como:

13º salário, férias, folgas, horas extras, FGTS, PIS, INSS, dissídio anual, cesta básica, vale-transporte, almocista, jantista... ou custo da terceirizadora

Água

Manutenção

Despesas Diversas

Administração

Energia Elétrica



Portaria Monitorada à Distância

Melhorias para o Condomínio

Ter um serviço de gerenciamento de acesso à distância;

Ampliar o domínio e controle do registro de entrada e saída;

Gravar imagens e vídeos do fluxo de acesso ao condomínio com backup remoto;

Muito mais tranquilidade para o síndico e moradores, que terão conhecimento sobre a segurança do condomínio;

Maior segurança e controle através da tecnologia, eliminando a necessidade e os gastos com folha de pagamento e encargos de funcionários na portaria;

Uma única empresa responsável pela manutenção de controle de acesso, portões, telefonia, câmeras e alarmes.

COMO FUNCIONA A PORTARIA MONITORADA À DISTÂNCIA



O Morador será comunicado sobre o visitante através da Central de Atendimento

Através de biometria ou chaveiro os Visitantes e Moradores são cadastrados e identificados



Central de Atendimento



A central Visualiza as entradas e saídas de pessoas e veículos remotamente



Portaria Monitora à Distância

Controla as entradas e saídas de visitantes por imagem, áudio e identificação biométrica



Diferenciais

- ✓ Cadastramento e inclusão de identificadores de acesso;
- ✓ Interface do morador em software online;
- ✓ Interface do síndico em software online;
- ✓ Emissão de segunda via do boleto online;
- ✓ Reserva de espaço online (quadra, churrasqueira, salão de festas...);
- ✓ Informativos e enquetes online;
- ✓ Envio de lista de convidados via web;
- ✓ Cadastramento de prestadores de serviços (entregadores de pizza, empregadas, jardineiros...);
- ✓ Downloads de manual de usuário, atas de condomínios, assembleias, estatuto de condomínios;
- ✓ Gestão do condomínio inteiro, com software operacional em nuvem;
- ✓ Relatórios disponíveis online;
- ✓ Redundância do banco de dados com backup remoto;
- ✓ Foto do documento do prestador de serviços;
- ✓ Ronda virtual por câmeras várias vezes ao dia.